

Số: /TB-UBND

Quốc Việt, ngày 09 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 136, tờ bản đồ 346, diện tích 292,2 m² của bà Trần Thị Duyên, thôn 3, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ quy định tại Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trần Thị Duyên, địa chỉ thôn 3, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn nộp tại Trung tâm dịch vụ hành chính công xã Quốc Việt đối với thửa đất số 136, tờ bản đồ số 346, diện tích 292,2 m², (theo phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất số 118/BV được chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Tràng Định ký duyệt ngày 30/12/2025), mục đích sử dụng là đất ở nông thôn.

Để có cơ sở đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trần Thị Duyên, địa chỉ thôn 3, xã Quốc Việt theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn thông báo:

- Niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trần Thị Duyên, địa chỉ thôn 3, xã Quốc Việt, tại nhà văn hóa thôn 3, xã Quốc Việt và UBND xã Quốc Việt.

- Thời gian niêm yết công khai theo quy định là 15 ngày, kể từ ngày 09/3/2026 đến hết ngày 23/3/2026, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 136, diện tích 292,2 m², thuộc tờ bản đồ địa chính số 346, (theo phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất số 118/BV được chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Tràng Định ký duyệt ngày 30/12/2025).

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Địa chỉ thửa đất: Tại thôn 3, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Tự khai phá.
- Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

(Có danh sách công khai kèm theo)

UBND xã Quốc Việt thông báo cho toàn thể nhân dân trong và ngoài xã được biết, trong thời gian công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến phản ánh về nội dung thông báo công khai, đề nghị có đơn gửi về UBND xã Quốc Việt để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo công khai, nếu không có đơn thư khiếu nại, phản ánh của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào về nội dung công khai. UBND xã Quốc Việt sẽ hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Duyên, địa chỉ thôn 3, xã Quốc Việt đối với thửa đất số 136, tờ bản đồ số 346, diện tích 292,2 m², mục đích đất ở tại nông thôn theo quy định./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Tràng Định;
- UBND các xã, phường tỉnh Lạng Sơn;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, hồ sơ cấp giấy.

Chu Văn Hợp