

Số: /TB-UBND

Quốc Việt, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hứa Văn Mong, thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 217 tờ bản đồ số 121 xã Quốc Việt

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định: Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT, ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ; Quyết định số 1282/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn Công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 1348/QĐ-UBND ngày 25/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Xét hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hứa Văn Mong, địa chỉ: thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn nộp tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Quốc Việt đối với thửa đất số 217, tờ bản đồ số 121 tại thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, diện tích 326,8 m², mục đích sử dụng là đất bằng trồng cây hàng năm khác.

Để có đầy đủ cơ sở đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Hứa Văn Mong, địa chỉ: Thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn thông báo cho toàn thể nhân dân trong và ngoài xã được biết như sau:

Niêm yết công khai Hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hứa Văn Mong, địa chỉ: thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn.

1. Địa điểm niêm yết

- Tại nhà văn hóa thôn Nà Linh xã Quốc Việt tỉnh Lạng Sơn.
- Trụ sở HĐND&UBND xã Quốc Việt.

2. Thời gian niêm yết

Thời gian niêm yết công khai theo quy định là 15 ngày, kể từ ngày 14/8/2026 đến hết ngày 28/8/2026, cụ thể như sau:

3. Nội dung thửa đất niêm yết

- Thửa đất số 217, tờ bản đồ số 121 xã Quốc Việt, diện tích 326,8 m².
- Mục đích sử dụng đất: Đất bằng trồng cây hàng năm khác.
- Địa chỉ thửa đất: tại thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Tự khai phá năm 2005.
- Chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

(Có danh sách công khai kèm theo)

Trong thời gian thông báo công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến phản ánh về nội dung thông báo công khai, đề nghị có đơn gửi về UBND xã Quốc Việt để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Kết thúc thời gian niêm yết thông báo công khai, nếu không có đơn thư khiếu nại, phản ánh của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào về nội dung công khai UBND xã Quốc Việt sẽ hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hứa Văn Mong, địa chỉ: thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 217, tờ bản đồ số 121, diện tích 326,8 m², mục đích sử dụng đất bằng trồng cây hàng năm khác theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKKĐ khu vực Tràng Định;
- UBND các xã phường, tỉnh Lạng Sơn;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, hồ sơ cấp giấy.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Chu Văn Hợp