

Số: /TB-UBND

Quốc Việt, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hứa Văn Độ, trú tại thôn Trùng Khánh, xã Thụy Hùng, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định: Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP, ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT, ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1282/QĐ-UBND, ngày 14/7/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã tỉnh Lạng Sơn; Quyết Định số 1348/QĐ-UBND ngày 25/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Xét Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hứa Văn Độ, địa chỉ thôn Trùng Khánh, xã Thụy Hùng, tỉnh Lạng Sơn nộp tại Trung tâm dịch vụ hành chính công xã Quốc Việt.

Để có đầy đủ cơ sở thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Hứa Văn Độ, địa chỉ thôn Trùng Khánh, xã Thụy Hùng, tỉnh Lạng Sơn theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn thông báo:

Niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hứa Văn Độ, địa chỉ thôn Trùng Khánh, xã Thụy Hùng, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung như sau:

1. Thửa đất công khai.

STT	Thửa số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng	Thời hạn đề nghị sử dụng đất
1	41	149	983,8	Đất trồng lúa nước còn lại	Bố mẹ để lại	50 năm
2	42	149	872,1	Đất trồng lúa nước còn lại	Bố mẹ để lại	50 năm
3	73	156	736,0	Đất trồng lúa nước còn lại	Bố mẹ để lại	50 năm

Địa chỉ thửa đất: thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn.

2. Địa điểm niêm yết

- Tại nhà văn hóa thôn Trùng Khánh, xã Thụy Hùng, tỉnh Lạng Sơn.
- Tại nhà văn hóa thôn Nà Linh, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn.
- Trụ sở HĐND&UBND xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn.
- Trang thông tin điện tử xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn.

3. Thời gian niêm yết

Niêm yết 15 ngày, kể từ ngày 17/8/2026 đến hết ngày 31/8/2026.

Trong thời gian công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến phản ánh về nội dung thông báo công khai, đề nghị phản ánh về UBND xã Quốc Việt, thôn Nà Linh xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn; thôn Trùng Khánh xã Thụy Hùng, tỉnh Lạng Sơn để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời gian niêm yết thông báo công khai, nếu không có ý kiến, phản ánh của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào về nội dung công khai. UBND xã Quốc Việt sẽ hoàn thiện hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hứa Văn Độ, địa chỉ thôn Trùng Khánh, xã Thụy Hùng, tỉnh Lạng Sơn theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐD khu vực Tràng Định;
- UBND các xã, phường tỉnh Lạng Sơn;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, hồ sơ cấp giấy.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Chu Văn Hợp